

LAB Moradia no Centro – Recife

Data: 9 e 10 de outubro, 2018

Local: Habitat para a Humanidade Brasil,
Rua de São Gonçalo 118-A, Boa Vista, Recife

PROGRAMAÇÃO

9 de outubro (terça-feira)		
9:00	Boas vindas e breve apresentação do programa	Socorro Leite (Habitat para a Humanidade Brasil)
EIXO TEMÁTICO 1: Disponibilização de imóveis vagos ou subutilizados para HIS		
9:30 – 12:30	Perguntas norteadoras: <ul style="list-style-type: none"> Quais instrumentos se adequam melhor ao contexto da área central do Recife? Quais as precauções necessárias (do ponto de vista jurídico, econômico, social), diante das lições aprendidas em outras cidades? Como evitar que os imóveis identificados para HIS sejam apropriados por outros segmentos de renda? Como utilizar as dívidas existentes para o acesso aos imóveis? Quais instrumentos devem ser utilizados em imóveis hoje ocupados? 	Facilitação: Socorro Leite (HPH Brasil) Introdução: Fernanda Costa (IBDU) Debatedorxs: <ul style="list-style-type: none"> Tereza Herling (Cities Alliance) Kazuo Nakano (UNIFESP) Margareth Uemura (Instituto Pólis) Felipe Jardim (Advogado) Representante da Prefeitura do Recife Relatoria: Raquel Ludermir e Lucia Siqueira (Neguinha)
12:30	Pausa para almoço	
EIXO TEMÁTICO 2: Financiamento e sustentabilidade dos empreendimentos		
14:00 – 17:00	Perguntas norteadoras: <ul style="list-style-type: none"> Que equações podem ser consideradas para viabilizar a produção de HIS em imóveis ociosos ou abandonados? Para quais perfis de população? Como viabilizar uma solução metropolitana envolvendo financiamento para a moradia no centro? Como envolver o setor privado? Como não excluir os mais vulneráveis, tais como a população em situação de rua, por exemplo? 	Facilitação: Fernanda Costa (IBDU) Introdução: Anacláudia Rossbach (Cities Alliance) Debatedorxs: <ul style="list-style-type: none"> Evaniza Rodrigues (UNMP) Adelcke Rossetto (Integra) Representante da Prefeitura do Recife Relatoria: CPDH e CAUS
17:00 – 20:00	Evento Aberto Plano Diretor do Recife: CIDADE PARA QUEM? Local: Praça da Independência (em frente a Ocupação Marielle Franco)	

10 de outubro (quarta-feira)

EIXO TEMÁTICO 3: Formas de Destinação e Gestão dos Imóveis

9:00 – 12:30	<p>Perguntas norteadoras:</p> <ul style="list-style-type: none"> Quais modelos de locação social podem ser explorados no Recife? Como avançar na discussão sobre propriedade coletiva e gestão compartilhada? Quais os arranjos possíveis de gestão para os imóveis? 	<p>Facilitação: Rud Rafael (FASE/MTST) Introdução: Evaniza Rodrigues (UNMP) Debatedorxs:</p> <ul style="list-style-type: none"> Evaniza Rodrigues (UNMP) Bruna Ribeiro (Observatório das Metrôpoles – Rio de Janeiro) Laila Mourad (Universidade Católica de Salvador) Representante da Prefeitura do Recife <p>Relatoria: FASE e Habitat</p>
12:30	Pausa para o almoço	
SÍNTESE E ENCAMINHAMENTOS		
14:00	<p>EIXO TEMÁTICO 1: Disponibilização de imóveis vagos ou subutilizados para HIS</p> <ul style="list-style-type: none"> 15 min apresentação da relatoria (respostas para as perguntas do LAB) 30 min complementações dos participantes 	
14:45	<p>EIXO TEMÁTICO 2: Financiamento e sustentabilidade dos empreendimentos</p> <ul style="list-style-type: none"> 15 min apresentação da relatoria (respostas para as perguntas do LAB) 30 min complementações dos participantes 	
15:30	<p>EIXO TEMÁTICO 3: Formas de Destinação e Gestão dos Imóveis</p> <ul style="list-style-type: none"> 15 min apresentação da relatoria (respostas para as perguntas do LAB) 30 min complementações dos participantes 	
16:15	Encerramento	